

NEVESINJSKA 1A

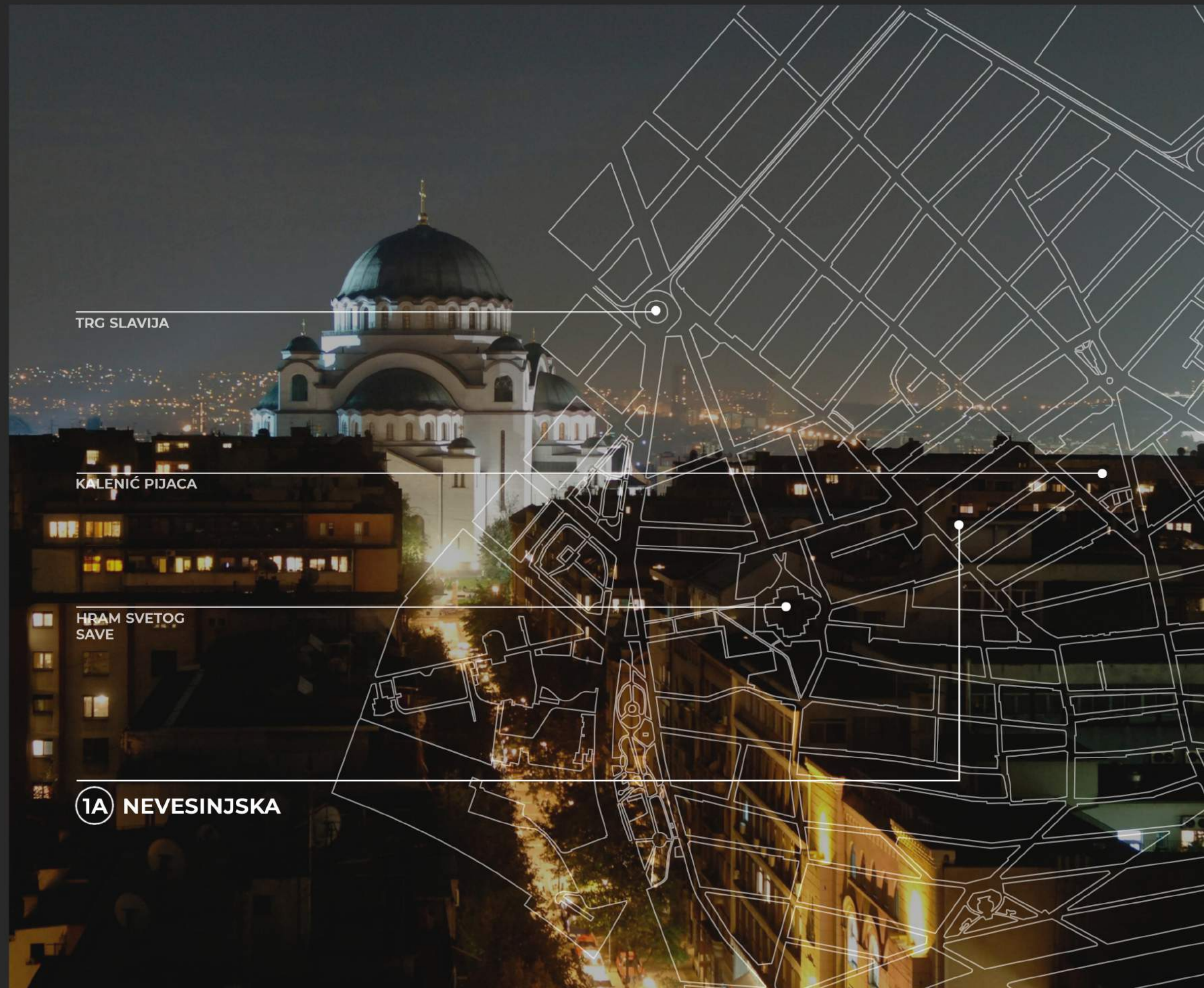


NEVESINJSKA 1A

U samom srcu Beograda, na Vračaru, gde se na jedinstven način spaja drevno i savremeno, na mestu mešanja tradicionalnog i kosmopolitskog duha, izabrano je idealno mesto za gradnju luksuzne stambeno-poslovne zgrade.

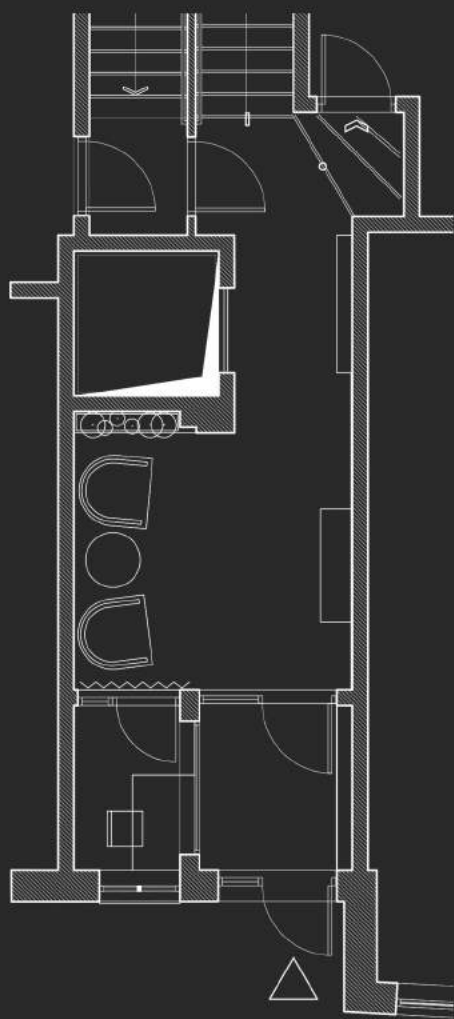
Objekat će se nalaziti na početku Nevesinjske ulice, možda i najlepše ulice Vračara, prepoznatljive po širini uličnog fronta, osunčanosti tokom celog dana, šarmantnim kafeterijama i restoranima smještenim u jedinstvenu zelenu oazu. Nadomak čuvene i sada moderno uređene Kalenić pijace, velelepnog Hrama Svetog Save, uz dečije vrtiće, škole, igrališta, bolnice, pozorišta i ostale sadržaje u neposrednoj blizini, koje ovu lokaciju čine idealnim mestom za stanovanje.

Nevesinjska 1a je koncipirana kao moderan, luksuzan stambeni objekat, opremljen po najvišim standardima, što omogućava stanarima da se u njoj osjećaju komforno i da im životno okruženje bude ugodno.



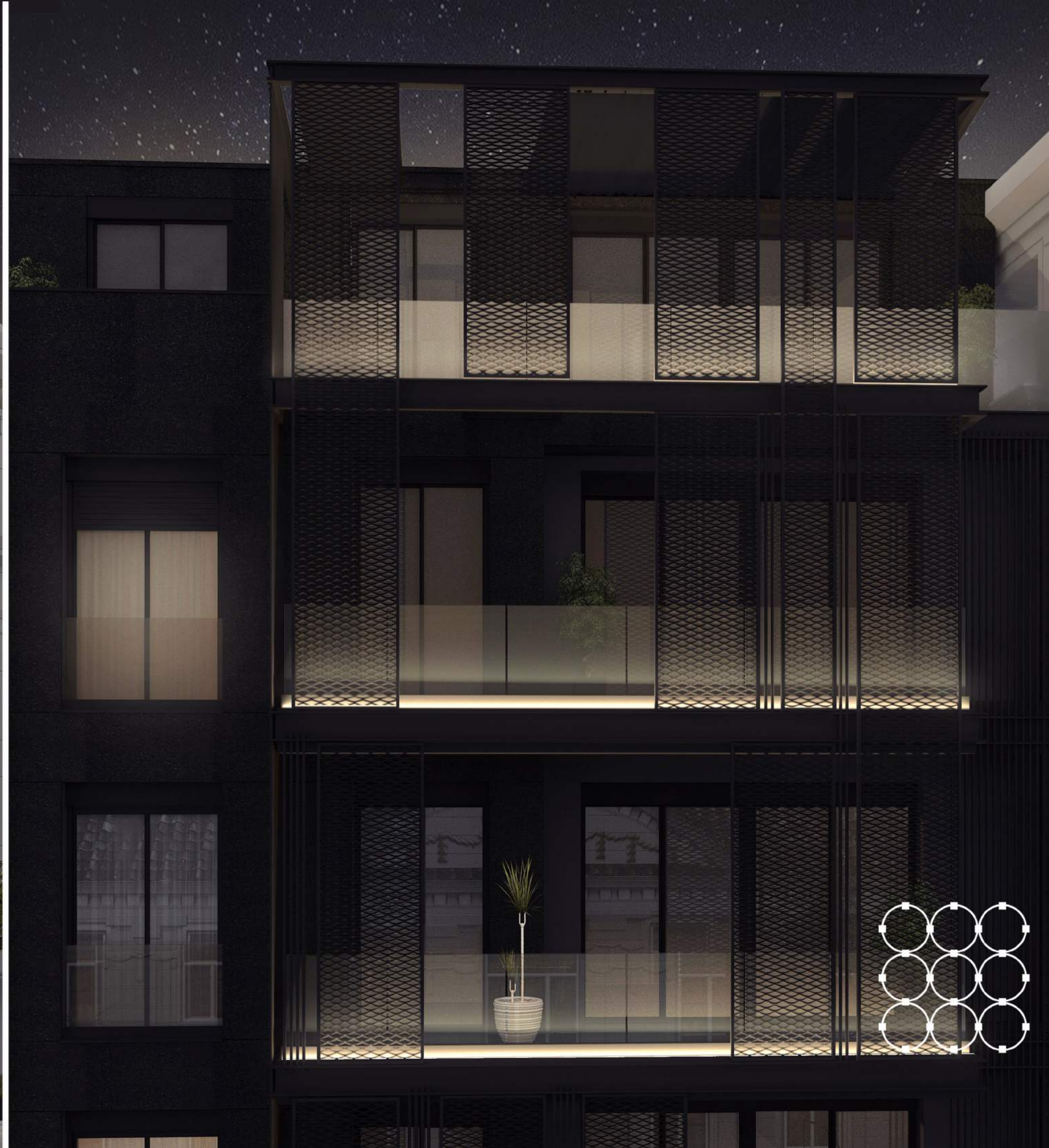
NEVESINJSKA 1A

Zgrada se sastoji iz dve podzemne etaže sa parking mestima, ostavama i tehničkim prostorijama, prizemlja sa ulaznim holom, lobijem i portirnicom, dok su na sedam spratova organizovani dvosobni, trosobni i četvorosobni stanovi. Svaki od stanova ima terasu ili lođu, a za sve stanare je obezbeđeno parking mesto i stanarska ostava. Zgrada ima jedan glavni ulaz, kolski ulaz i lift.



NEVESINJSKA 1A

INVESTITOR_DIATRETA
LOKACIJA_NEVESINJSKA 1a



NEVESINJSKA 1A

INVESTITOR_ DIATRETA
LOKACIJA_ NEVESINJSKA 1a



NEVESINJSKA 1A

Holovi i stanovi su opremljeni prestižnom opremom i završnim materijalima vrhunskog kvaliteta i dizajna, u skladu sa estetikom kakvoj težimo.

Stručni tim arhitekata, dizajnera enterijera kao i ostali profesionalci koji realizuju naš projekat, deo su drugačijeg koncepta stanovanja koji stvaramo.

Rešenja za vaš prostor spoj su ideje, dizajna i estetskog umeća koji će sinhronizovati spoljašnji i unutrašnji izgled objekta. Naša estetika zasnovana je na čistim, jednostavnim formama, oplemenjenim luksuznim detaljima, svetlošću i zelenilom.



NEVESINJSKA 1A

INVESTITOR_ DIATRETA
LOKACIJA_ NEVESINJSKA 1a



NEVESINJSKA 1A

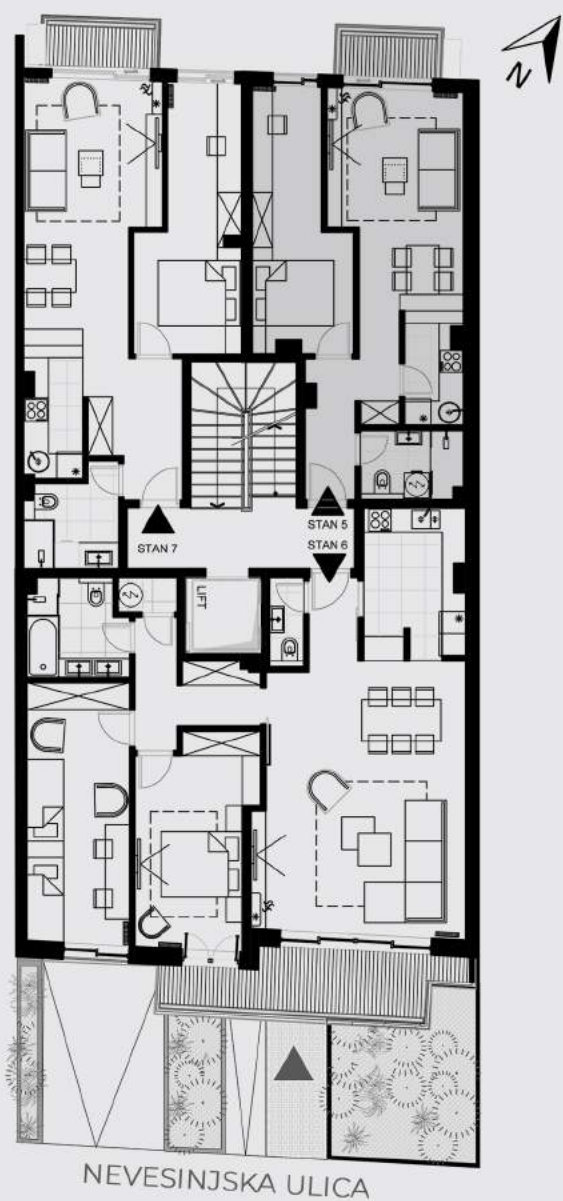
INVESTITOR_ DIATRETA
LOKACIJA_ NEVESINJSKA 1a



NEVESINJSKA 1A

INVESTITOR **DIATRETA**
LOKACIJA **NEVESINJSKA 1a**

STAN BR. **5**
SPRAT BR. **2**
48.63m²
DVOSOBAN STAN



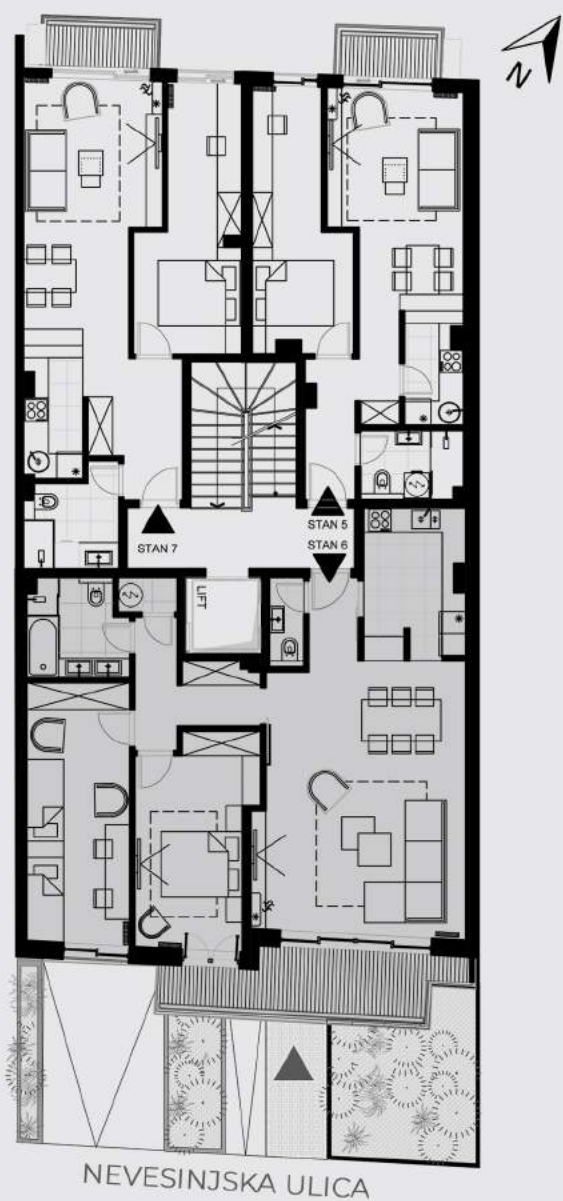
BR.	PROSTORIJA	P(m ²)
01	HODNIK	4.10
02	KUPATILO	4.20
03	KUHINJA	4.55
04	DNEVNI BORAVAK	18.65
05	SPAVAĆA SOBA	13.78
06	TERASA	3.35



NEVESINJSKA 1A

INVESTITOR **DIATRETA**
LOKACIJA **NEVESINJSKA 1a**

STAN BR. **6**
SPRAT BR. **2**
101.33m²
TROSOBAN STAN



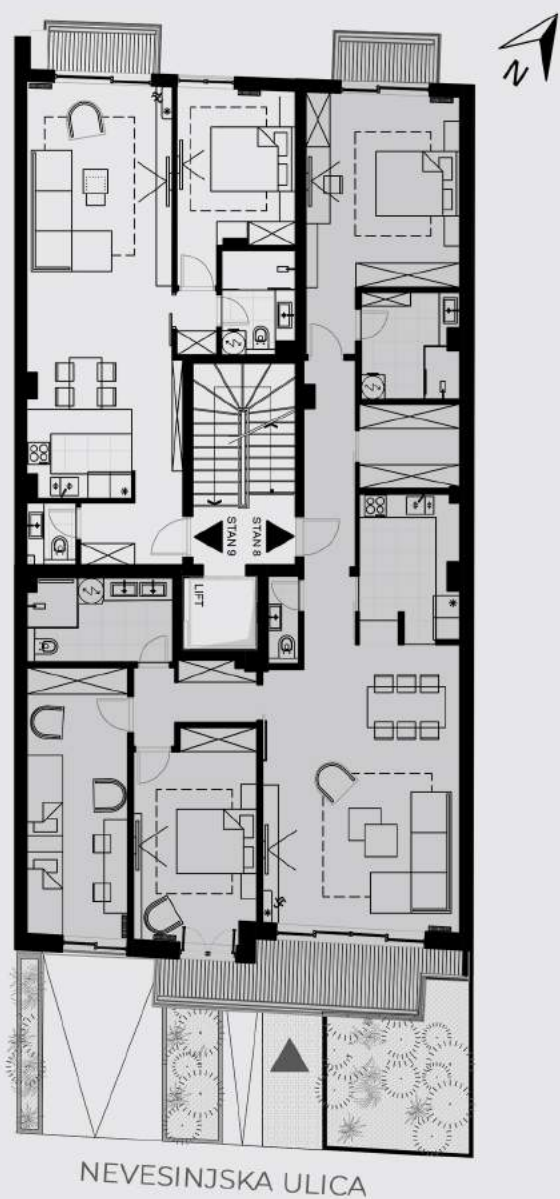
BR.	PROSTORIJA	P(m ²)
01	HODNIK	2.50
02	TOALET	1.53
03	KUHINJA	9.08
04	DNEVNI BORAVAK	32.96
05	HODNIK	6.60
06	SPAVAĆA SOBA 1	15.54
07	SPAVAĆA SOBA 2	16.10
08	VEŠERNICA	1.25
09	KUPATILO	5.70
10	TERASA	10.07



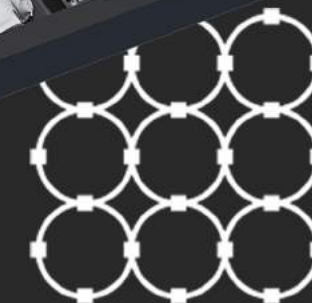
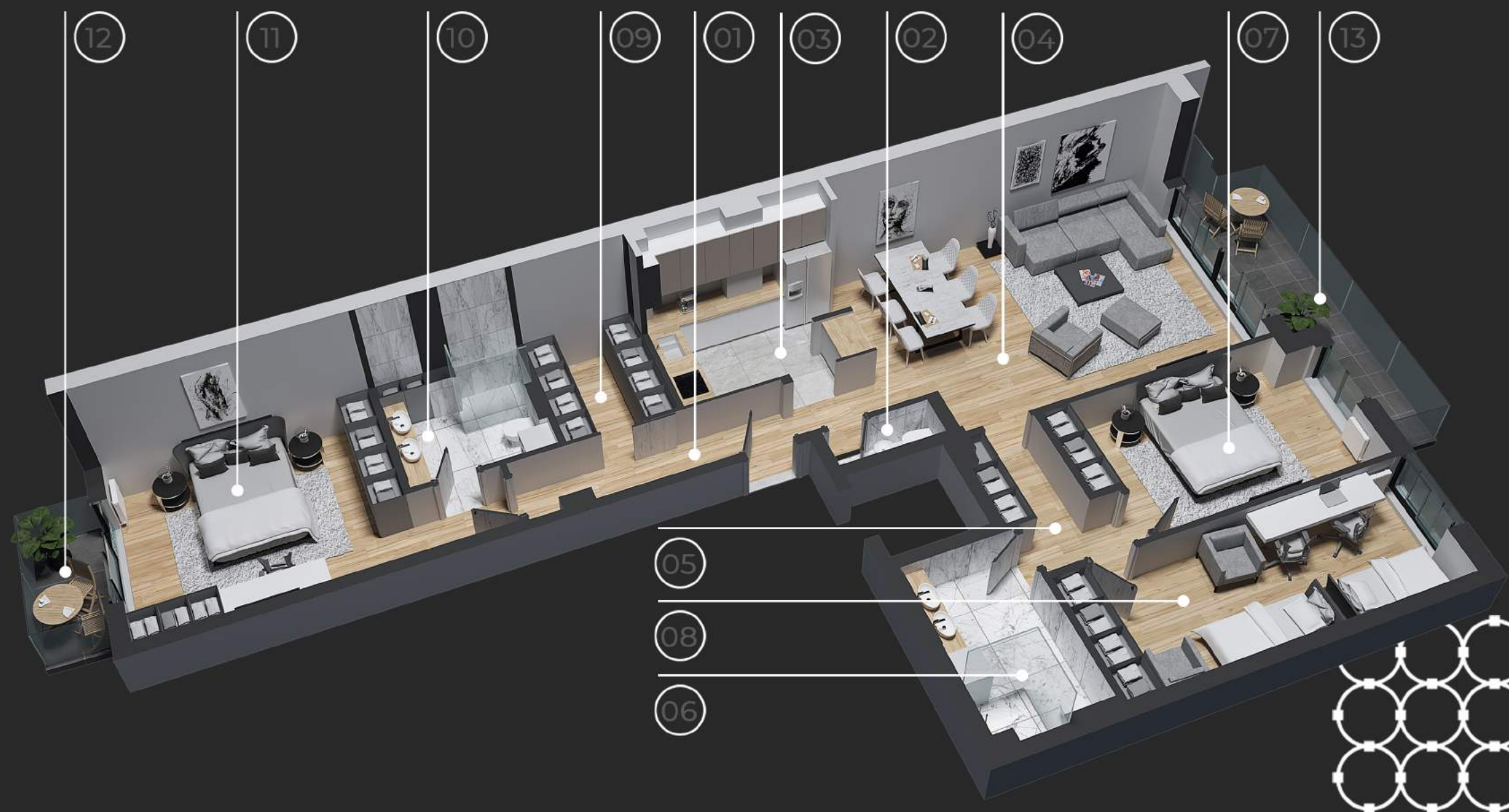
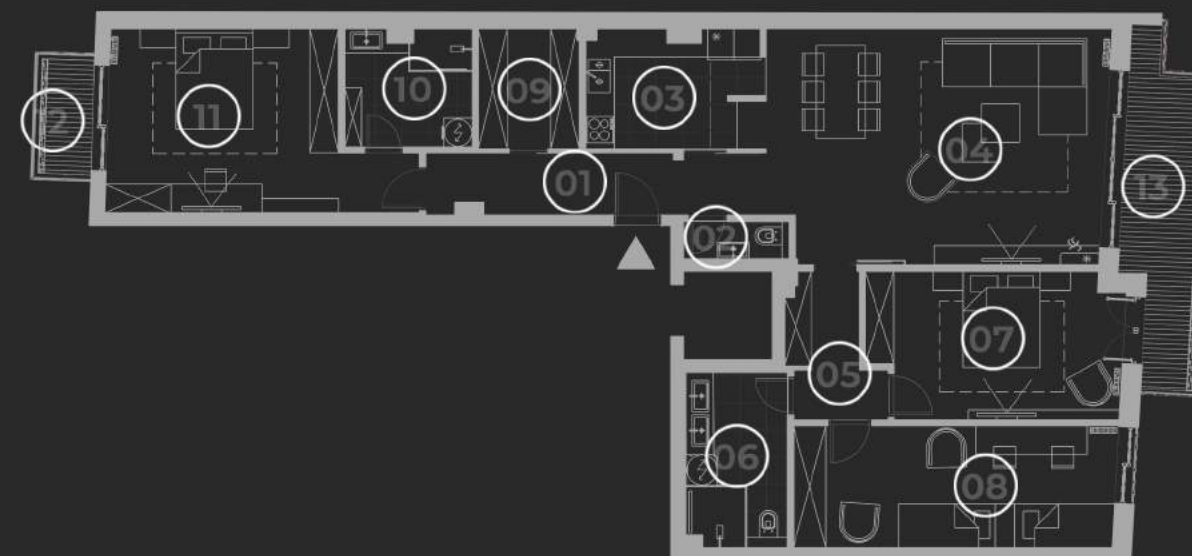
NEVESINJSKA 1A

INVESTITOR **DIATRETA**
LOKACIJA **NEVESINJSKA 1a**

STAN BR. **8**
SPRAT BR. **3**
144.60m²
ČETVOROSOBAN STAN



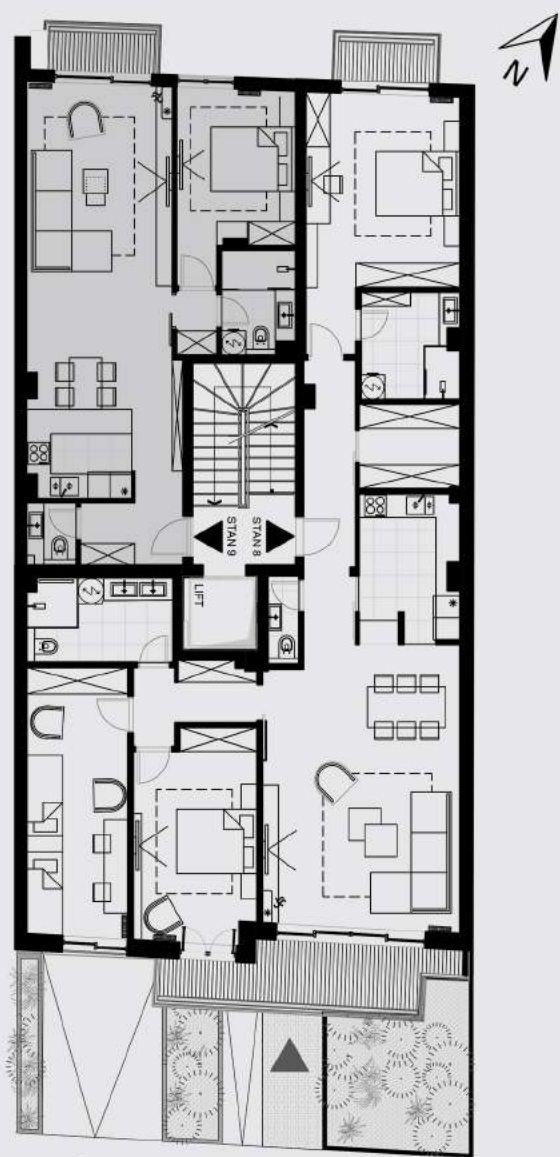
BR.	PROSTORIJA	P(m ²)
01	HODNIK	8.99
02	TOALET	1.70
03	KUHINJA	8.97
04	DNEVNI BORAVAK	33.94
05	HODNIK	5.05
06	KUPATILO	7.59
07	SPAVAĆA SOBA 1	15.59
08	SPAVAĆA SOBA 2	16.91
09	GARDEROBER	5.25
10	KUPATILO	6.37
11	SPAVAĆA SOBA 3	20.46
12	TERASA 1	3.03
13	TERASA 2	10.75



NEVESINJSKA 1A

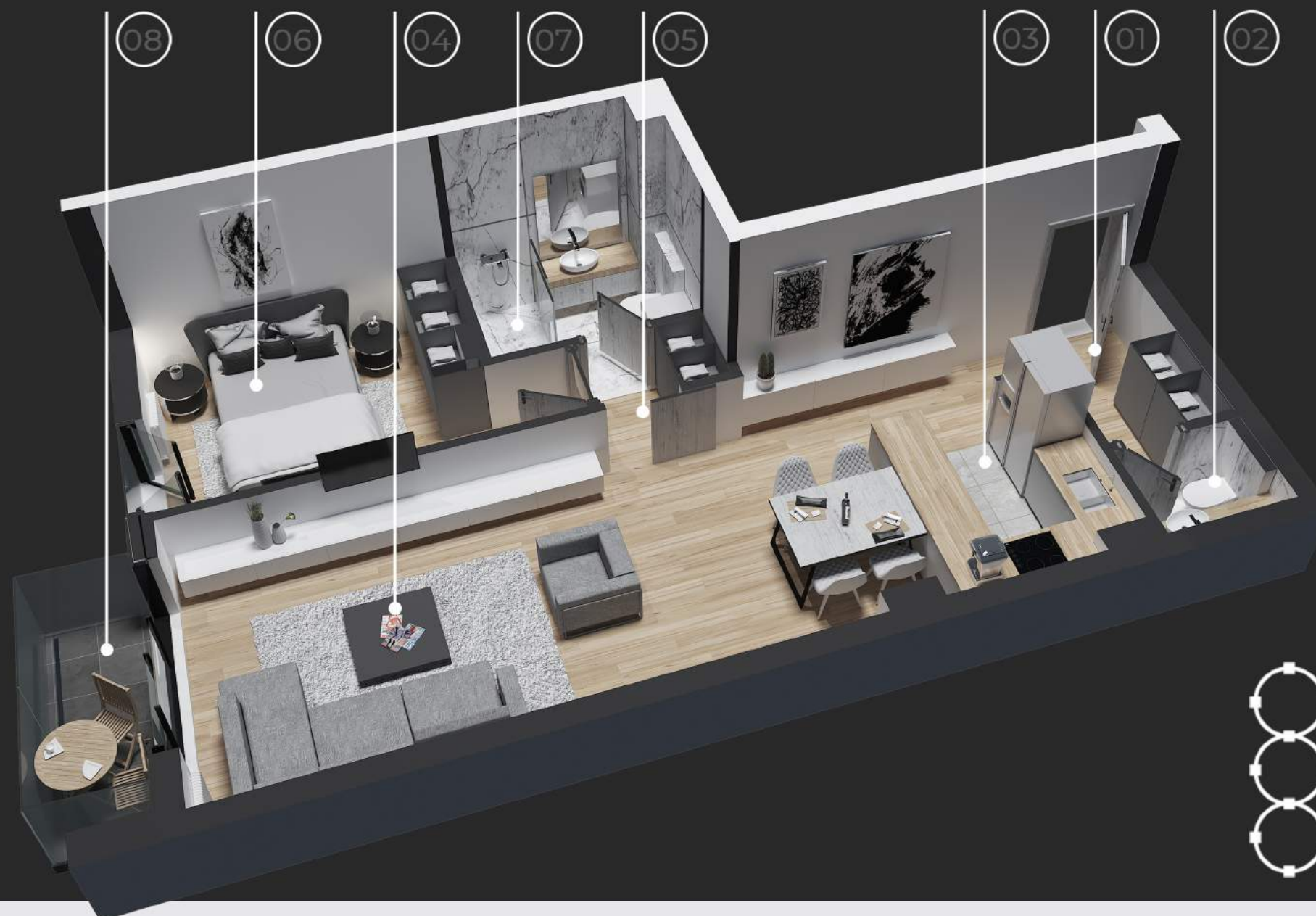
INVESTITOR **DIATRETA**
LOKACIJA **NEVESINJSKA 1a**

STAN BR. **9**
SPRAT BR. **3**
65.26m²
DVOSOBAN STAN



NEVESINJSKA ULICA

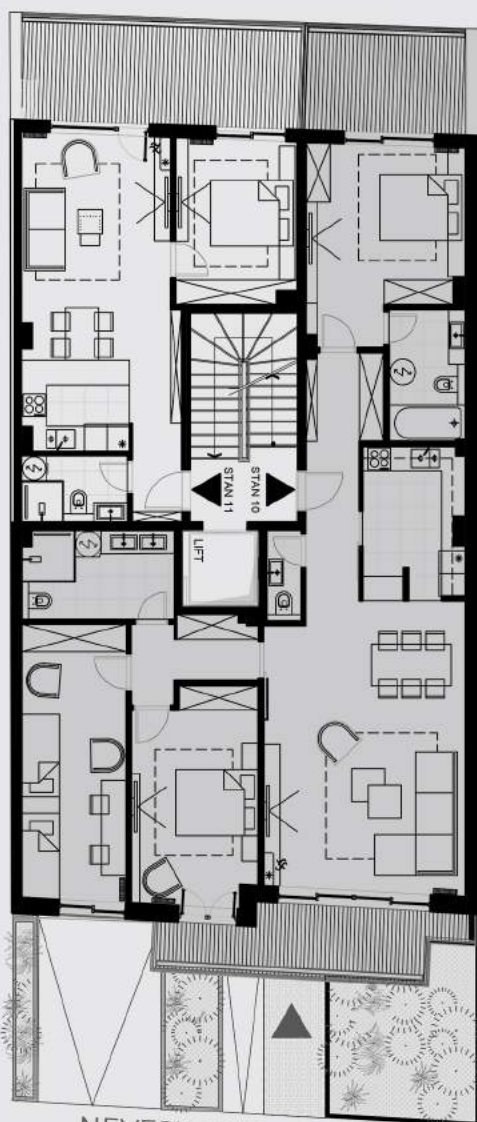
BR.	PROSTORIJA	P(m ²)
01	HODNIK	6.27
02	TOALET	1.69
03	KUHINJA	5.59
04	DNEVNI BORAVAK	30.00
05	HODNIK	1.83
06	SPAVAĆA SOBA	12.34
07	KUPATILO	4.31
08	TERASA	3.23



NEVESINJSKA 1A

INVESTITOR **DIATRETA**
LOKACIJA **NEVESINJSKA 1a**

STAN BR. **10**
SPRAT BR. **4**
142.15m²
ČETVOROSOBAN STAN



NEVESINJSKA ULICA

BR.	PROSTORIJA	P(m ²)
01	HODNIK	9.08
02	TOALET	1.71
03	KUHINJA	8.97
04	DNEVNI BORAVAK	33.94
05	HODNIK	5.05
06	KUPATILO	7.59
07	SPAVAĆA SOBA 1	15.59
08	SPAVAĆA SOBA 2	16.91
09	SPAVAĆA SOBA 3	16.72
10	KUPATILO	5.93
11	TERASA 1	9.92
12	TERASA 2	10.74

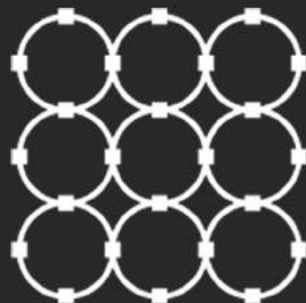
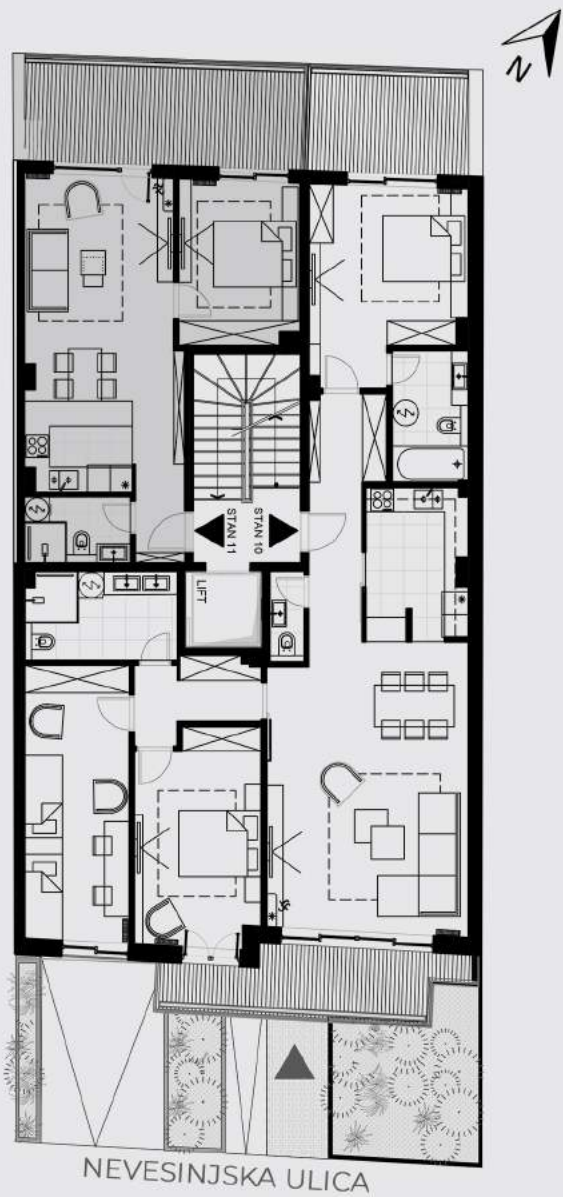


NEVESINJSKA 1A

INVESTITOR **DIATRETA**
LOKACIJA **NEVESINJSKA 1a**

STAN BR. **11**
SPRAT BR. **4**
63.24m²
DVOSOBAN STAN

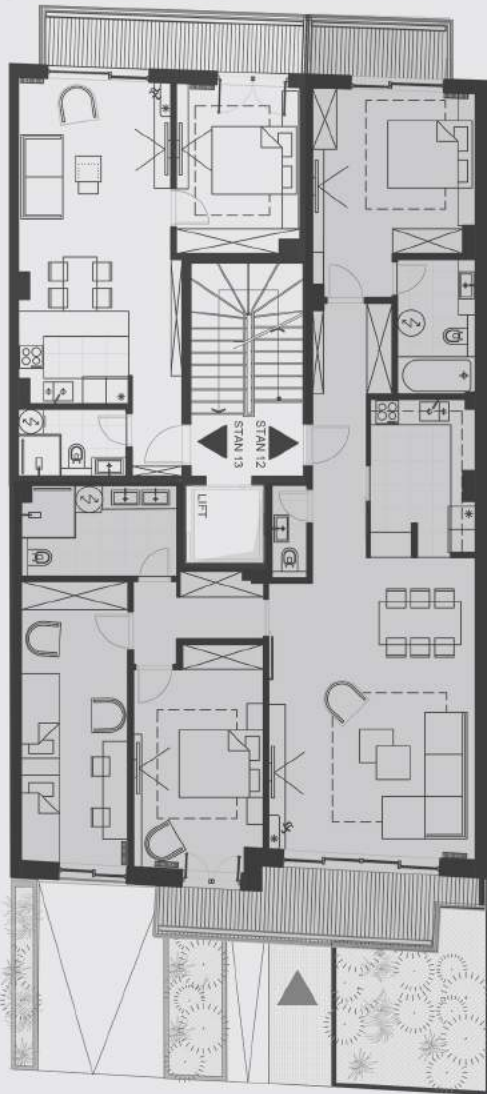
BR.	PROSTORIJA	P(m ²)
01	HODNIK	2.86
02	KUPATILO	4.11
03	KUHINJA	5.61
04	DNEVNI BORAVAK	21.92
05	SPAVAĆA SOBA	11.45
06	TERASA	17.29



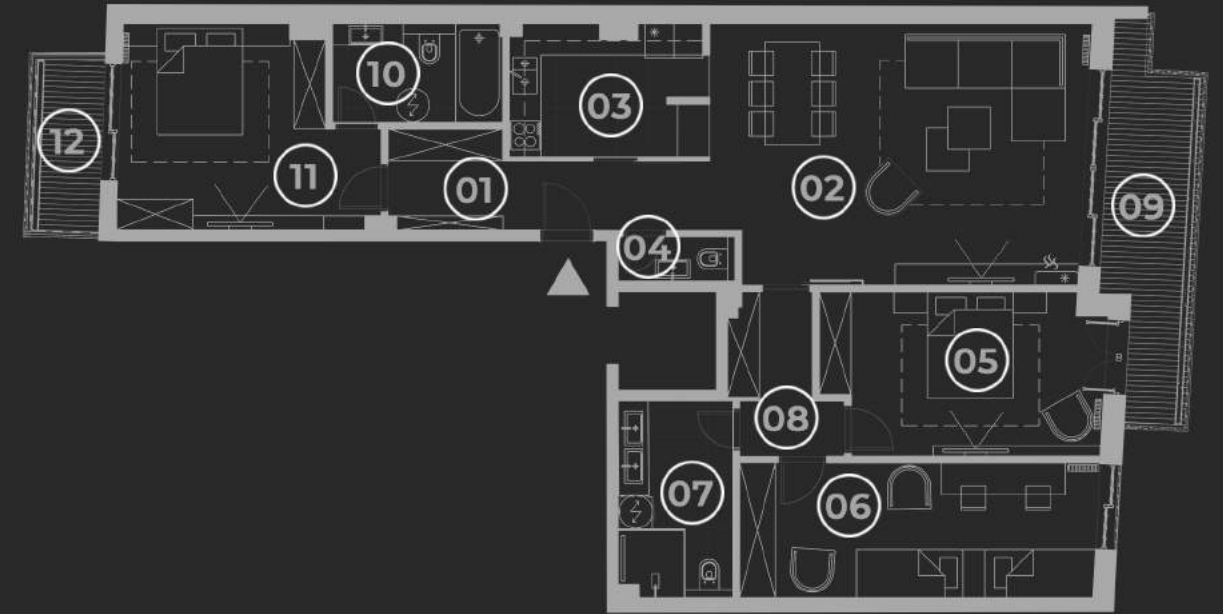
NEVESINJSKA 1A

INVESTITOR_DIATRETA
LOKACIJA_NEVESINJSKA 1a

STAN BR. 12
SPRAT BR. 5
137.68m²
ČETVOROSOBAN STAN



BR.	PROSTORIJA	P(m ²)
01	HODNIK	9.08
02	DNEVNI BORAVAK	33.94
03	KUHINJA	8.97
04	TOALET	1.71
05	SPAVAĆA SOBA 1	15.59
06	SPAVAĆA SOBA 2	16.92
07	KUPATILO 1	7.59
08	HODNIK	5.05
09	TERASA 1	10.75
10	KUPATILO 2	5.93
11	SPAVAĆA SOBA 3	17.58
12	TERASA 2	4.57

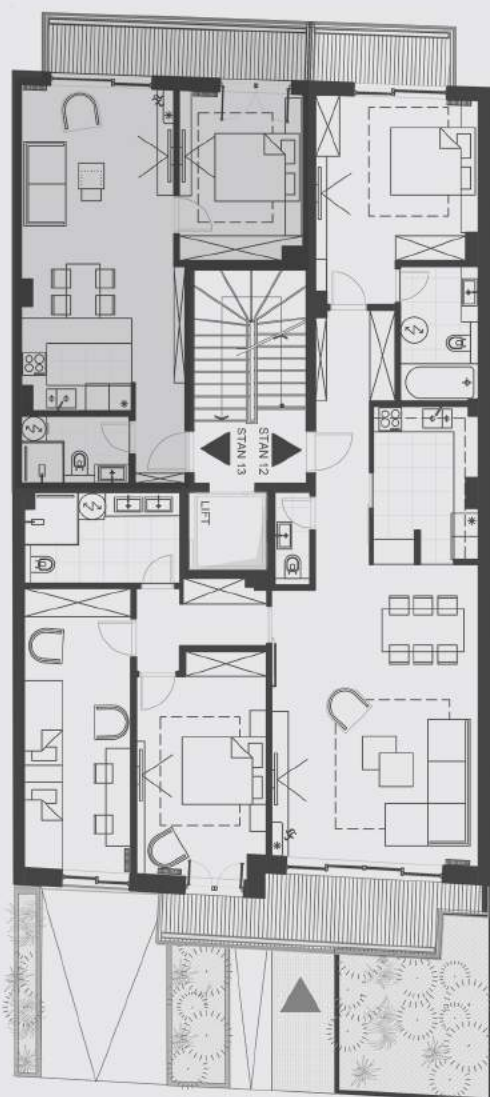


NEVESINJSKA 1A

INVESTITOR_DIATRETA
LOKACIJA_NEVESINJSKA 1a

STAN BR. 13
SPRAT BR. 5
54.36m²
DVOSOBAN STAN

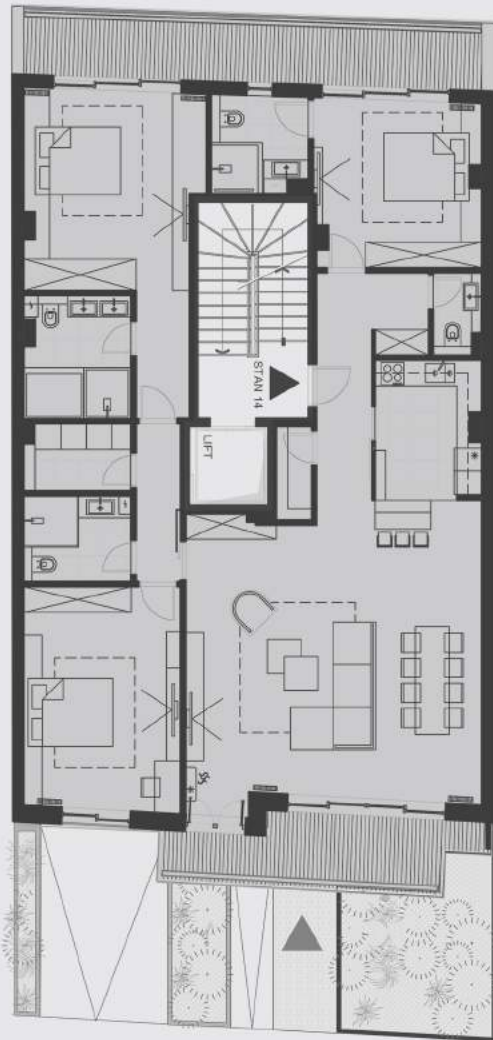
BR.	PROSTORIJA	P(m ²)
01	ULAZ	2.86
02	KUPATILO	4.11
03	KUHINJA	5.60
04	DN. SOBA + TRPEZARIJA	21.92
05	SPAVAĆA SOBA	11.45
06	TERASA	8.42



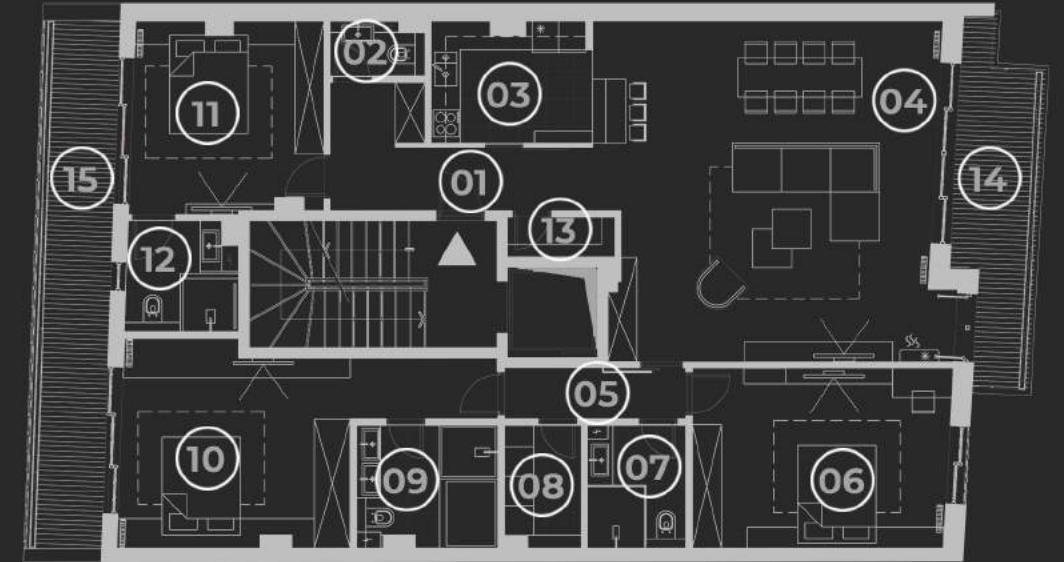
NEVESINJSKA 1A

INVESTITOR_DIATRETA
LOKACIJA_NEVESINJSKA 1a

STAN BR. 14
SPRAT BR. 6
178.64m²
ČETVOROSOBAN STAN



BR.	PROSTORIJA	P(m ²)
01	ULAZ	9.47
02	TOALET	2.07
03	KUHINJA	7.99
04	DN. SOBA + TRPEZARIJA	47.84
05	DEGAŽMAN	3.88
06	SPAVAĆA SOBA 1	19.28
07	KUPATILO 1	5.08
08	VEŠERAJ	3.86
09	KUPATILO 2	7.11
10	SPAVAĆA SOBA 2	22.80
11	SPAVAĆA SOBA 3	15.23
12	KUPATILO 3	5.07
13	OSTAVA	1.71
14	TERASA 1	10.74
15	TERASA 2	16.51



NEVESINJSKA 1A

INVESTITOR_DIATRETA
LOKACIJA_NEVESINJSKA 1a

STAN BR. 15
SPRAT BR. 7 - **povučeni**
151.12m²
ČETVOROSOBAN STAN



BR.	PROSTORIJA	P(m ²)
01	ULAZ	4.93
02	TOALET	1.71
03	KUHINJA	6.42
04	DN. SOBA + TRPEZARIJA	37.99
05	SPAVAĆA SOBA 1	16.00
06	KUPATILO 1	2.88
07	DEGAŽMAN	2.56
08	SPAVAĆA SOBA 2	13.72
09	KUPATILO 2	6.32
10	KUPATILO 3	4.68
11	SPAVAĆA SOBA 3	21.63
12	TERASA 1	19.40
13	TERASA 2	12.87

