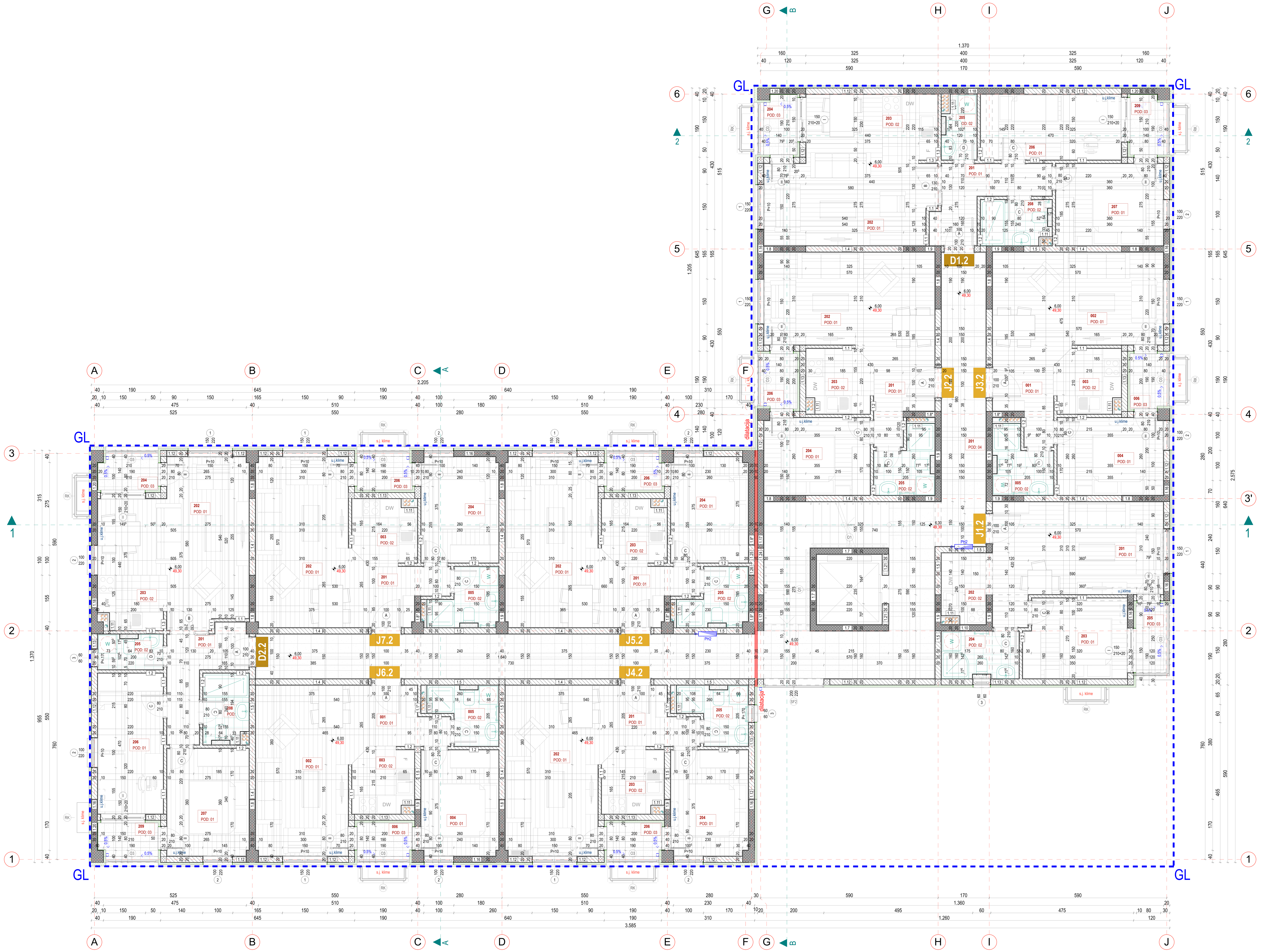

SLOJEVI PODOVA

POD 1

Slojevi poda spavaćih soba, hodnika, dnevnog boravka su:

-parket	1.40	cm
-ljepilo	0.20	cm
-cementni estrih	4.00	cm
-PVC folija	-	cm
-izolacija XPS (stirodur)	4.00	cm
-AB ploča	15.00	cm

POD 2

Slojevi poda kuhinje i toaleta su:

-keramičke pločice	1.00	cm
-ljepilo	0.50	cm
-hidroizolacija (dvokomponentna)	0.20	cm
-cementni estrih	4.0	cm
-PVC folija	-	cm
-izolacija XPS (stirodur)	4.00	cm
-AB ploča	15.00	cm

POD 3

Slojevi poda terasa su:

-keramičke pločice	1.00	cm
-ljepilo	0.50	cm
-hidroizolacija (dvokomponentna)	0.20	cm
-cementni estrih u padu	min 4.00	cm
-AB ploča	15.00	cm

POD 4

Slojevi poda zajedničkih hodnika su:

-keramičke pločice	1.00	cm
-ljepilo	0.50	cm
-cementni estrih	6.00	cm
-izolacija XPS (stirodur)	1.00	cm
-AB ploča	15.00	cm

POD 5

Slojevi poda hodnika i poslovnih prostora u prizemlju su:

-keramičke pločice	1.00	cm
-ljepilo	0.50	cm
-cementni estrih	4.00	cm
-PVC folija	-	cm
-izolacija XPS (stirodur)	4.00	cm
-hidroizolacija (bitumenski premaz i trake)	0.50	cm
-AB ploča	12.00	cm

POD 6

Slojevi poda terasa su:

-keramičke pločice	1.00	cm
-ljepilo	0.50	cm
-cementni estrih u padu	min 4.00	cm
-hidroizolacija (bitumenski premaz i trake)	0.50	cm
-AB ploča	12.00	cm

POD 7

Slojevi poda stepeništa su:

-keramika	1.00	cm
-ljepilo	1.00	cm

RK 1

Slojevi ravnog krova:

-šljunak	10.00	cm
-geotekstil	0.50	cm
-hidroizolacija (krovna membrana)	0.30	cm
-cementni estrih	min 5.00	cm
-PVC folija	/	cm
-izolacija - XPS (stirodur)	10.00	cm
-parna brana	/	cm

KK 1

Slojevi kosog krova:

-termo panel	5.00	cm
-kontra letva	5.00x5.00	cm
-letva	5.00x5.00	cm
-paropropusna-vodonepropusna folija	-	cm
-rogovi 8x12 cm	10.00	cm
-termoizolacija - kamena vuna	5.00	cm
-AB ploča	15.00	cm

SLOJEVI ZIDOVA

Oznaka	Sloj	Debljina
1.1	-enterijerska obrada	/ cm
	-malter	2.00 cm
	-zidani zid (giter blok)	10.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-enterijerska obrada	/ cm
1.1*	-enterijerska obrada	/ cm
	-malter	2.00 cm
	-zidani zid (giter blok)	10.00 cm
1.2	-enterijerska obrada	/ cm
	-malter	2.00 cm
	-zidani zid (giter blok)	10.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-ljepilo	0.50 cm
	-keramičke pločice	1.00 cm
1.3	-keramičke pločice	1.00 cm
	-ljepilo	0.50 cm
	-malter	2.00 cm
	-zidani zid (giter blok)	10.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-ljepilo	0.50 cm
	-keramičke pločice	1.00 cm
1.4	-enterijerska obrada	/ cm
	-malter	2.00 cm
	-zidani zid (giter blok)	20.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-enterijerska obrada	/ cm
1.5	-enterijerska obrada	/ cm
	-malter	2.00 cm
	-zidani zid (giter blok)	20.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-ljepilo	0.50 cm
	-keramičke pločice	1.00 cm
1.6	-keramičke pločice	1.00 cm
	-ljepilo	0.50 cm
	-malter	2.00 cm
	-zidani zid (giter blok)	20.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-ljepilo	0.50 cm
	-keramičke pločice	1.00 cm
1.7	-enterijerska obrada	/ cm
	-malter	2.00 cm
	-ab zid	20.00 cm
1.8	-enterijerska obrada	/ cm
	-malter	2.00 cm
	-ab zid	20.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-enterijerska obrada	/ cm
1.8*	-enterijerska obrada	/ cm
	-malter	2.00 cm
	-ab zid	20.00 cm
1.9	-keramičke pločice	1.00 cm
	-ljepilo	0.50 cm
	-malter	2.00 cm
	-ab zid	20.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-enterijerska obrada	/ cm
1.9*	-keramičke pločice	1.00 cm
	-ljepilo	0.50 cm
	-malter	2.00 cm
	-ab zid	20.00 cm
1.10	-keramičke pločice	1.00 cm
	-ljepilo	0.50 cm
	-malter	2.00 cm
	-ab zid	20.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-ljepilo	0.50 cm
	-keramičke pločice	1.00 cm
1.11	-keramičke pločice	1.00 cm
	-ljepilo	0.50 cm
	-gipskartonska tabla	1.25 cm
	-alu podkonstrukcija	5.00 cm
1.12	-završni malter (silikonski)	/ cm
	-demit fasada	8.00 cm
	-zidani zid (giter blok)	20.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-enterijerska obrada	/ cm
1.13	-završni malter (silikonski)	/ cm
	-demit fasada	8.00 cm
	-zidani zid (giter blok)	20.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-ljepilo	0.50 cm
	-keramičke pločice	1.00 cm
1.14	-završni malter (silikonski)	/ cm
	-malter	2.00 cm
	-ab zid	20.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-završni malter (silikonski)	/ cm
1.15	-završni malter (silikonski)	/ cm
	-malter	2.00 cm
	-ab zid	20.00 cm
1.16	-završni malter (silikonski)	/ cm
	-demit fasada	8.00 cm
	-ab zid	20.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-enterijerska obrada	/ cm
1.17	-termoizolacija (XPS ploče)	10.00 cm
	-ab zid	20.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-enterijerska obrada	/ cm
1.18	-završni malter (silikonski)	/ cm
	-demit fasada	8.00 cm
	-ab zid	20.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-ljepilo	0.50 cm
	-keramičke pločice	1.00 cm
1.19	-završni malter (silikonski)	/ cm
	-demit fasada	8.00 cm
	-ab zid	20.00 cm
1.20	-završni malter (silikonski)	/ cm
	-demit fasada	8.00 cm
	-ab zid	20.00 cm
	-demit fasada	2.00 cm
	-završni malter (silikonski)	/ cm
1.21	-enterijerska obrada	/ cm
	-gipskartonska tabla (dupla)	2x1.25 cm
	-alu podkonstrukcija	15.00 cm
	-gipskartonska tabla (dupla)	2x1.25 cm
	-enterijerska obrada	/ cm
1.22	-završni malter (silikonski)	/ cm
	-malter	2.00 cm
	-zidani zid (giter blok)	20.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-završni malter (silikonski)	/ cm
1.23	-završni malter (silikonski)	/ cm
	-malter	2.00 cm
	-zidani zid (giter blok)	20.00 cm
1.24	-termoizolacija (XPS ploče)	10.00 cm
	-zidani zid (giter blok)	20.00 cm
	-malter	2.00 cm
	-enterijerska obrada	/ cm
1.25	-enterijerska obrada	/ cm
	-malter	2.00 cm
	-zidani zid (giter blok)	20.00 cm
1.26	-keramičke pločice	1.00 cm
	-ljepilo	0.50 cm
	-malter	2.00 cm
	-zidani zid (giter blok)	20.00 cm

LEGENDA POVRŠINA

PRIZEMLJE

ZAJEDNIČKE PROSTORIJE

br.	PROSTORIJA	obrada podova	obrada zidova	obim (m)	površina (m2)
201	HODNIK SA STEPENIŠTEM	keramika	disperzivna boja	87,34 m	66,11 m²
	UKUPNO			87,34 m	66,11 m²

J1.2 JEDNOSOBAN STAN

br.	PROSTORIJA	obrada podova	obrada zidova	obim (m)	površina (m2)
201	DNEVNA SOBA I TRPEZARIJA	parket	disperzivna boja	20,12 m	18,91 m²
202	KUHINJA	keramika	keramika/disperzivna boja	7,64 m	3,44 m²
203	SPAVAĆA SOBA	parket	disperzivna boja	12,04 m	8,61 m²
204	KUPATILO	keramika	keramika	8,24 m	3,99 m²
205	TERASA	keramika	disperzivna boja	6,88 m	2,60 m²
	UKUPNO			54,92 m	37,55 m²

J2.2 JEDNOSOBAN STAN

br.	PROSTORIJA	obrada podova	obrada zidova	obim (m)	površina (m2)
201	HODNIK	parket	disperzivna boja	9,34 m	4,09 m²
202	DNEVNA SOBA I TRPEZARIJA	parket	disperzivna boja	18,57 m	19,12 m²
203	KUHINJA	keramika	keramika/disperzivna boja	8,47 m	4,60 m²
204	SPAVAĆA SOBA	parket	disperzivna boja	12,14 m	8,96 m²
205	KUPATILO	keramika	keramika	8,76 m	3,76 m²
206	TERASA	keramika	disperzivna boja	6,26 m	2,34 m²
	UKUPNO			63,53 m	42,86 m²

J3.2 JEDNOSOBAN STAN

br.	PROSTORIJA	obrada podova	obrada zidova	obim (m)	površina (m2)
201	HODNIK	parket	disperzivna boja	9,34 m	4,09 m²
202	DNEVNA SOBA I TRPEZARIJA	parket	disperzivna boja	18,57 m	19,12 m²
203	KUHINJA	keramika	keramika/disperzivna boja	8,47 m	4,60 m²
204	SPAVAĆA SOBA	parket	disperzivna boja	12,14 m	8,96 m²
205	KUPATILO	keramika	keramika	8,76 m	3,76 m²
206	TERASA	keramika	disperzivna boja	6,26 m	2,34 m²
	UKUPNO			63,53 m	42,86 m²

J4.2 JEDNOSOBAN STAN

br.	PROSTORIJA	obrada podova	obrada zidova	obim (m)	površina (m2)
201	HODNIK	parket	disperzivna boja	9,34 m	4,09 m²
202	DNEVNA SOBA I TRPEZARIJA	parket	disperzivna boja	18,57 m	19,12 m²
203	KUHINJA	keramika	keramika/disperzivna boja	8,47 m	4,60 m²
204	SPAVAĆA SOBA	parket	disperzivna boja	12,14 m	8,96 m²
205	KUPATILO	keramika	keramika	8,76 m	3,76 m²
206	TERASA	keramika	disperzivna boja	6,26 m	2,34 m²
	UKUPNO			63,53 m	42,86 m²

J5.2 JEDNOSOBAN STAN

br.	PROSTORIJA	obrada podova	obrada zidova	obim (m)	površina (m2)
201	HODNIK	parket	disperzivna boja	9,34 m	4,09 m²
202	DNEVNA SOBA I TRPEZARIJA	parket	disperzivna boja	18,57 m	19,12 m²
203	KUHINJA	keramika	keramika/disperzivna boja	8,47 m	4,60 m²
204	SPAVAĆA SOBA	parket	disperzivna boja	12,14 m	8,96 m²
205	KUPATILO	keramika	keramika	8,76 m	3,76 m²
206	TERASA	keramika	disperzivna boja	6,26 m	2,34 m²
	UKUPNO			63,53 m	42,86 m²

J6.2 JEDNOSOBAN STAN

br.	PROSTORIJA	obrada podova	obrada zidova	obim (m)	površina (m2)
201	HODNIK	parket	disperzivna boja	9,34 m	4,09 m²
202	DNEVNA SOBA I TRPEZARIJA	parket	disperzivna boja	18,57 m	19,12 m²
203	KUHINJA	keramika	keramika/disperzivna boja	8,47 m	4,60 m²
204	SPAVAĆA SOBA	parket	disperzivna boja	12,14 m	8,96 m²
205	KUPATILO	keramika	keramika	8,76 m	3,76 m²
206	TERASA	keramika	disperzivna boja	6,26 m	2,34 m²
	UKUPNO			63,53 m	42,86 m²

J7.2 JEDNOSOBAN STAN

br.	PROSTORIJA	obrada podova	obrada zidova	obim (m)	površina (m2)
201	HODNIK	parket	disperzivna boja	9,34 m	4,09 m²
202	DNEVNA SOBA I TRPEZARIJA	parket	disperzivna boja	18,57 m	19,12 m²
203	KUHINJA	keramika	keramika/disperzivna boja	8,47 m	4,60 m²
204	SPAVAĆA SOBA	parket	disperzivna boja	12,14 m	8,96 m²
205	KUPATILO	keramika	keramika	8,76 m	3,76 m²
206	TERASA	keramika	disperzivna boja	6,26 m	2,34 m²
	UKUPNO			63,53 m	42,86 m²

D1.2 DVOSOBAN STAN

br.	PROSTORIJA	obrada podova	obrada zidova	obim (m)	površina (m2)
201	HODNIK	parket	disperzivna boja	13,54 m	6,24 m²
202	DNEVNA SOBA I TRPEZARIJA	parket	disperzivna boja	21,54 m	20,99 m²
203	KUHINJA	keramika	keramika/disperzivna boja	8,20 m	4,00 m²
204	TERASA	parket	disperzivna boja	6,44 m	2,36 m²
205	TOALET	keramika	keramika	6,64 m	2,51 m²
206	SPAVAĆA SOBA	keramika	disperzivna boja	14,00 m	10,00 m²
207	SPAVAĆA SOBA	parket	disperzivna boja	12,54 m	9,65 m²
208	KUPATILO	keramika	keramika	7,74 m	3,56 m²
209	TERASA	keramika	disperzivna boja	6,44 m	2,36 m²
	UKUPNO			97,08 m	61,66 m²

D2.2 DVOSOBAN STAN

br.	PROSTORIJA	obrada podova	obrada zidova	obim (m)	površina (m2)
201	HODNIK	parket	disperzivna boja	13,54 m	6,24 m²
202	DNEVNA SOBA I TRPEZARIJA	parket	disperzivna boja	21,54 m	20,99 m²
203	KUHINJA	keramika	keramika/disperzivna boja	8,20 m	4,00 m²
204	TERASA	parket	disperzivna boja	6,44 m	2,36 m²
205	TOALET	keramika	keramika	6,64 m	2,51 m²
206	SPAVAĆA SOBA	keramika	disperzivna boja	14,00 m	10,00 m²
207	SPAVAĆA SOBA	parket	disperzivna boja	12,54 m	9,65 m²
208	KUPATILO	keramika	keramika	7,74 m	3,56 m²
209	TERASA	keramika	disperzivna boja	6,44 m	2,36 m²
	UKUPNO			97,08 m	61,66 m²

LEGENDA SIMBOLA I OZNAKA

OZNAKA	OPIS	OPIS	OZNAKA
	armirani beton	parket	
	zidani zid	granitna keramika	
	lakoarmirani beton	keramičke pločice	
	termoizolacija (stiropor)	zemlja	
	granica urbanističke parcele	građevinska linija	

NAPOMENE:

SVE KOTE SU DATE U CENTIMETRIMA (DUŽINSKE) I METRIMA (VISINSKE), A POVRŠINE U M².
KOD ZIDOVA KOTIRANA JE NJIHOVA ISPUNA (KONSTRUKCIJA), OBRADA NIJE PRIKAZANA.
SVE MJERE ZA IZRADU VRATA, PROZORA PROVJERITI NA LICU MJESTA.
POVRŠINE STEPENIŠTA PREDSTAVLJAJU HORIZONTALNU PROJEKCIJU PODESTA I GAZIŠTA.
PARAPET PROZORA JE MJEREN OD KOTE MEDJUSPRATNE KONSTRUKCIJE.
DIMENZIJE VRATA SU MJERENE OD GOTOVE KOTE PODA DO BETONSKOG NADVRATNIKA.
ZIDOVI KUHINJE SU OBLOŽENI KERAMIČKIM PLOČICAMA DO VISINE OD 1.5 M U ODNOSU NA GOTOVU KOTU PODA, A IZNAD TOGA SU MALTERISANI.

PREGLED POVRŠINA

UKUPNO BRUTO POVRŠINA ETAŽE	574,00 m²
UKUPNO NETO POVRŠINA ETAŽE	484,84 m²
UKUPNO BRUTO POVRŠINA OBJEKTA	2 554,66 m²
UKUPNO NETO POVRŠINA OBJEKTA	2 141,71 m²
INDEKS IZGRAĐENOSTI = 1,87	MAKSIMALNA DOZVOLJENA BRGP = 2.562,00 m²
INDEKS ZAUZETOSTI = 0,42	MAKSIMALNA DOZVOLJENA POVRŠINA POD OBJEKTOM = 574,00 m²
POVRŠINA URBANISTIČKE PARCELE (UP 43)	1.368,00 m²

SJEVER

PROJEKTANT: STUDIO PROJECT d.o.o. Danilovgrad, Crna Gora	INVESTITOR: FIDIJA INVEST		
Objekat: Višeporodično stanovanje sa djelatnostima	Lokacija: UP br.43, kat.parcela 4828 i 4829 KO Podgorica III, DUP "Stambena zajednica VI - Stara Varoš" Izmjene i dopune, Podgorica		
Glavni inženjer: Dušan Jelovac, spec. sci. arh. br. lic. UPI 101/2175-210/2	Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT	Oznaka projekta: 193/18	
Odgovorni inženjer: Dušan Jelovac, spec. sci. arh. br. lic. UPI 101/2175-210/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: R=1:50	
Saradnik: Miloš Ostojić, spec.sci.arch.	Prilog: OSNOVA 2.SPRATA	Br. priloga: A.01.2.5	Br. strane:
Datum izrade i M.P: Septembar, 2018. godine	Datum revizije		